

# JA 南彩

## リフォームローン

《ジャックス保証型》

リフォームを考え始めると、キッチン、バス、ついでに外装も、とやりたいことが増えていくものです。そんな中、どうしても気になる費用。仮に自己資金でまかなえる場合でも、やはり手元にある程度お金を残しておかないと不安。JA南彩では、できるだけ家計に負担をかけずに夢のリフォームを実現する資金計画のサポートをさせていただきます。

### 固定金利型

○お取引状況に応じて、店頭標準金利から最大1.1%軽減させていただきます。

#### 店頭基準金利

年3.70%

#### 適用利率

年3.7%~2.6% (保証料込)

### 変動金利型

#### 店頭標準金利

年3.475%

#### 適用利率

年3.475%~2.375% (保証料込)

軽減対象項目/給与振込指定者・公共料金口座振替指定者・パパママ応援ショップ適用者・住宅ローン相談会来場相談者・提携住宅ローン扱い・正組合員(子弟等含む)案件・埼玉の家(子育て応援!・家族のきずな応援!・エコな暮らし応援!)適用者・太陽光発電利用者・建物更生共済・生命総合共済加入者・JAカード新規入会者、保有者・JAネットバンク利用者、新規申込者

表示金利：平成30年1月1日現在

ご注意 ◇適用金利は金融情勢等の変化により月中に見直しさせていただく場合があります。最新の金利はお近くの支店までお問い合わせ下さい。

◇その他、ご注意事項は裏面に記載してあります。

◇審査の結果おことわりする場合がございますので、あらかじめご了承ください。

◇店頭において返済の試算を行います。

「JA とのお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問合せ・ご相談ください。  
(ご利用に際しては、組合員加入のため出資が必要となります)

毎月のご返済額(固定金利年2.6%の場合) ※この試算はあくまで目安となり、保証料を含めた金額となります。

期間 融資金額	10年	15年	20年
500万円	47,362円	33,575円	26,739円
1,000万円	94,725円	67,150円	53,478円

JA 南彩

●ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。

## JA 南彩リフォームローン商品概要（ジャックス保証）

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>●当JAの管内にお住まいの方</li> <li>●借入申込時の年齢が満20歳以上65歳以下の方（完済時年齢75歳以下）</li> <li>●勤続（営業）年数が2年以上で安定・継続した収入の見込める方</li> <li>●過去に不渡り、延滞等の事故がなく、株式会社ジャックスの保証が受けられる方</li> <li>●その他JAが定める条件を満たしている方</li> </ul>
お 使 い み ち	<ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅の増改築資金およびバリアフリー工事資金</li> <li>●住宅の設備機器および介護機器購入資金</li> <li>●外構工事資金（植木・造園資金を含みます。）</li> <li>●太陽光発電システム、エコキュート等購入および付帯工事資金</li> <li>●10KW以上50KW未満の産業用太陽光発電システム購入および付帯工事資金</li> <li>●耐震強化工事資金等</li> <li>●上記リフォーム資金とリフォームのお借換を合わせた資金または上記リフォーム資金と住宅ローンのお借換を合わせた資金（お借入中のご返済実績が5年以上あることが条件となります。）</li> <li>●上記資金と同時に家電、家具を購入するための資金</li> <li>●リフォームローンのお借換資金</li> </ul>
お 借 入 金 額	<ul style="list-style-type: none"> <li>●10万円以上1,500万円以内（1万円単位）※自営業者の方は1,000万円以内とします。</li> <li>●お借換資金のみの場合は、現在お借入中のローン残存一括期間を上限とします。</li> <li>●リフォーム資金と同時に家電、家具を購入するための資金の上限は50万円とします。</li> </ul>
お 借 入 期 間	<ul style="list-style-type: none"> <li>●6ヶ月以上20年以内（1ヶ月単位）</li> <li>●お借換資金のみの場合は、現在お借入中のローンの残存償還期間を上限とします。</li> </ul>
ご 融 資 利 率	<ul style="list-style-type: none"> <li>●次のいずれかによりご選択いただけます。</li> <li>【固定金利型】お借入時の利率を完済時まで適用致します。</li> <li>【変動金利型】お借入後の利率は4月1日および10月1日の基準金利により年2回見直しを行い、6月、12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更致します。</li> </ul>
ご 返 済 方 法	<ul style="list-style-type: none"> <li>●元利均等返済（毎月の返済額が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式に加え6か月ごとの特定月に増額して返済する方式のいずれかを選択いただけます。ただし、特定月増額返済による返済元金総額はお借入金額の50%以内となります。</li> </ul>
担 保	●不要です。
保 証 料	●所定の保証料率
保 証	<ul style="list-style-type: none"> <li>●株式会社ジャックスの保証をご利用いただきます。</li> <li>連帯保証人は原則不要ですが、保証会社が必要と認めた場合は連帯保証人が必要となります。</li> </ul>
団 体 信 用 生 命 共 済	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ご加入者が万一死亡された場合に共済金によりローンの元金残高が返済される団体信用生命共済にご加入頂きます。団体信用生命共済にご加入頂けない場合は、ご融資期間は最長15年となります。</li> </ul>
手 数 料	<ul style="list-style-type: none"> <li>●取扱手数料として1,080円別途申し受けます。</li> <li>●組合員資格のない方は、出資金（10,000円）が必要となります。</li> <li>●ご融資後、繰り上げ返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、別途当JA所定の手数料が必要となります。</li> </ul>
ご 利 用 い た だ く 書 類	<ul style="list-style-type: none"> <li>●本人確認書類（運転免許証及び健康保険証の写し）</li> <li>●所得を証明する書類 （給与所得者：源泉徴収票または住民税決定通知書の写し） （自営業者：納税証明書（2）または確定申告書（受付印があるもの）の写し）</li> <li>●売買契約書または見積書等の資金使途確認書類（お借換資金の場合は償還表や返済通帳等の写し）</li> <li>●その他JAが必要とする書類</li> </ul>

### ◆詳しくは店頭窓口までお問い合わせください。

岩槻城南支店	048-798-3345	蓮田支店	048-768-2190	清久支店	0480-21-0374
新和支店	048-798-0004	黒浜支店	048-768-0051	菖蒲支店	0480-85-0040
川通支店	048-799-1063	平野支店	048-766-2061	三箇支店	0480-85-0049
慈恩寺支店	048-794-1146	宮代支店	0480-32-0102	小林支店	0480-85-0431
河合支店	048-757-4033	白岡大山支店	0480-92-2315	栢間支店	0480-85-1022
春日部支店	048-736-5501	日勝支店	0480-92-2301	寺田支店	0480-85-3535
幸松支店	048-752-2234	久喜江面支店	0480-21-1101	ローンセンター	048-731-1533
豊野支店	048-736-0825	太田支店	0480-21-0354		